



Regler/betingelser

Utleie av ferieleiligheter i Spania

Vilkår/tildeling

- Forutsetter medlemskap i Boligbyggelaget Romerike
- Aldersgrense for leie er satt til 20 år
- BORI forbeholder seg retten til evt. å avvise søknader.

Saknad/frist

- Ingen søknadsfrist, løpende utleie etter "første mann til mølla-prinsippet"

Leilighetene

- Leietiden er 1-2 uker med byttedag på **lørdager**.
- I lavsesongen vil det være anledning til å inngå avtale om langtidsleie utover 2 uker i ledige perioder.
- Leiligheten kan tas i bruk fra kl. 15:00 ankomstdagen og må forlates innen kl. 12:00 avreisedagen.
- Leilighetene er utstyrt med bl.a. kjøkkenhåndklær, badehåndklær og sengetøy. Forbruksmateriell som toalettpapir, oppvaskmidler og lignende må den enkelte leietaker bekoste selv. Leietaker må også ta med egne badehåndklær til bruk ved basseng/på stranden.
- Leietaker er ansvarlig for at leiligheten er ryddig ved avreise.
- Leietaker er ansvarlig for å ta med seg eller kaste "rester" etter oppholdet. Matvarer, toalettartikler etc. skal ikke hensettes i leiligheten.
- **NB! Leietaker er pliktig til å betale for sluttvask. Dette betales kontant til vår vakmestertjeneste dagen før hjemreise.**

Betaling/priser

- De til enhver tid gjeldende priser står oppført på søknadsskjema.
- Få dager etter tildeling vil leietaker motta en bestillingsbekreftelse og 2 bankgiroer.
- Første innbetaling kr. 1000,- er depositum og forfaller til betaling etter 8 dager.
- Den andre giroen gjelder restbetaling. Forfall på restbetaling vil være 30 dager før avreise. Gyldige kvitteringer må fremvises ved utlevering av nøkler.

Avbestilling

- **Avbestilling MÅ skje skriftlig til BORI.**
- Ved avbestilling fram til 30 dager før avreise beholder BORI det innbetalte depositum til dekning av administrasjonskostnader.
- Ved avbestilling senere enn 30 dager før avreise, eller ved utelatt fremmøte, gis det ingen refusjon.

Ansvar

Leietaker er ansvarlig for leiligheten i leieperioden. Leietaker er ansvarlig for utstyr og innbo. Skulle noe bli ødelagt skal dette rapporteres umiddelbart til vår vakmestertjeneste.

Vi ønsker alle våre leietakere et godt ferieopphold i Spania!