

Granåstoppen

FUNKELBRÅTAN

PRISLISTE BOLIG 1-14 PR. 310120

Hus nr.	M2 BRA	M2 P-ROM	Pris	Omkostninger	Totalpris
1	199	160	kr 6 775 000	kr 38 772	kr 6 813 772
2	199	160	kr 6 450 000	kr 38 772	kr 6 488 772
3	199	160	kr 6 500 000	kr 38 772	kr 6 538 772
4	199	160	kr 6 700 000	kr 38 772	kr 6 738 772
5	199	160	kr 6 400 000	kr 38 772	kr 6 438 772
6	199	160	kr 6 500 000	kr 38 772	kr 6 538 772
7	137	109	kr 5 150 000	kr 38 772	kr 5 188 772
8	137	109	kr 5 050 000	kr 38 772	kr 5 088 772
9	137	109	kr 4 950 000	kr 38 772	kr 4 988 772
10	137	109	kr 5 250 000	kr 38 772	kr 5 288 772
11	137	109	kr 5 150 000	kr 38 772	kr 5 188 772
12	137	109	kr 5 050 000	kr 38 772	kr 5 088 772
13	137	109	kr 5 050 000	kr 38 772	kr 5 088 772
14	137	109	kr 5 250 000	kr 38 772	kr 5 288 772

I tillegg vil det påløpe andre løpende kostnader som for eksempel strømforbruk i den enkelte boligen, innboforsikring og kommunale avgifter. Omkostningene er basert på dagens regler. Det er beregnet utfra andel tomteverdi og tinglysning av skjøte og en obligasjon. Det tas forbehold om endring i regler/satser. Selger kan endre priser på usolgte boliger uten varsel.

MIDLERTIDIG AVTALE OM KJØP AV BOLIG

Undertegnede ønsker kjøpe bolig nummer _____ i prosjekt Granåstoppen, Fet.

Fast kjøpesum i henhold til gjeldende prislister kr + omkostninger

Alternative boliger (til bruk ved salgsstart og tildeling)

Bolig nr: _____ **som alternativ nr. 2:** **Kjøpesum kr:** _____

Bolig nr: _____ **som alternativ nr. 3:** **Kjøpesum kr:** _____

Kjøpesummen gjelder ferdigstilt bolig iht. leveransebeskrivelse for prosjektet.
Det tas forbehold om endring av offentlige avgifter og gebyrer.

Betalingsplan:

Ved signatur av kjøpekontrakt / Garantistillelse: kr 100.000,-

Ved overtakelse: kr Rest Kjøpesum + omkostninger.

Kjøpet vil bli finansiert slik:

Låneinstitusjon (referanse og tlf. nr): _____

Salg av eiendom (adr.): kr _____

Egenkapital (bank, kontaktperson): kr _____

Eventuelt annen finansiering: kr _____

Totalsum kr _____

Viktig informasjon om tilbud på kjøp av bolig i Prosjekt, Granåstoppen

Denne avtalen er bindende for kjøper fra det tidspunktet det er kommet frem til selgers kunnskap og kan ikke trekkes tilbake. Avtalen er gjensidig bindende ved selgers aksept. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste avtalen uten nærmere begrunnelse. Det gjøres oppmerksom på at prislister på gjenstående boliger kan bli justert under salgsprosessen. Dersom innlevert kjøpsavtale aksepteres av Selger gjelder den som kjøpekontrakt inntil den endelige kjøpekontrakt blir signert. Et avgitt kjøpetilbud er bindende for Kjøper, hvis det ikke er tatt spesielle forbehold. Budet kan heller ikke trekkes tilbake. Dersom det i budet ikke er satt noen spesiell akseptfrist står budet i en rimelig tid for Selger til å vurdere dette. I forbindelse med salgsstart og tildeling må beregnes 2-3 dager før tilbakemelding gis.

Selger kan når som helst akseptere eller avslå et bud uten nærmere begrunnelse.

MERK: SAMMEN MED BUDSKJEMA MÅ VEDLEGGES KOPI AV DIN LEGITIMASJON

Navn: _____

Navn: _____

Personnr: _____

Personnr: _____

Adr: _____

Adr: _____

Sted: _____

Sted: _____

Sted: _____

Sted: _____

Tlf. arb.: _____

Tlf. arb.: _____

Tlf. priv.: _____

Tlf. priv.: _____

Mobiltlf: _____

Mobiltlf: _____

E-post: _____

E-post: _____

Dato: _____

Dato: _____

Sign: _____

Sign: _____

Det bekreftes av undertegnede ved signatur på dette dokument at salgsprospekt, prislister, gjeldende forbehold, informasjon, tegninger, leveransebeskrivelser mv. er gjennomgått og akseptert.

ProAktiv Eiendom Lillestrøm

Aure & Valskaar AS, kjøpsavtalen kan mailles: paa@proktiv.no
Storgt. 5, Lillestrøm - Telefon 63 80 59 90