



KJØPETILBUD TIL FAST PRIS - FABELTUNET, HUS B – BORI MEDLEM

Leveres til Bori innen 22/3-2021 kl. 12.00

| | |
|--|----------------|
| Oppdragsnummer: 935205010 Ansvarlig megler: Tone T. Johansen 412 32 803 | |
| Kjøper 1: | Kjøper 2: |
| Fødselsdato 1: | Fødselsdato 2: |
| E-post 1: | E-post 2: |
| Tlf 1: | Tlf 2: |
| Adresse: | Postnr./sted: |

Jeg/vi gir med dette bindende kjøpetilbud på leilighet til fast pris, i prioritert rekkefølge som følger: (Det er mulig å føre opp inntil 6 alternativ)

| | |
|--|--|
| Pri 1, leil: _____ Kr. _____ | Pri 4, leil: _____ Kr. _____ |
| Pri 2, leil: _____ Kr. _____ | Pri 5, leil: _____ Kr. _____ |
| Pri 3, leil: _____ Kr. _____ | Pri 6, leil: _____ Kr. _____ |

med tillegg av omk., jfr. prisliste. Kjøpetilbudet inngis iht. salgsvilkår i Eiendommen fra A til Å med vedlegg, herunder prisliste, tegninger, leveransebeskrivelse og prospekt samt info vedr salgsstart.

Kjøpetilbudet er bindende for samtlige alternativ, men kun slik at tildeling kan skje for en bolig. Ved tildeling vil de andre alternativene automatisk være å anse som avslått.

Jeg/vi ønsker i tillegg å kjøpe 1 stk p-plass i felles garasjeanlegg til kr 320.000, -.

Finansieringsplan:

Kr 100.000,- av kjøpesummen ved utstedt garanti jf. bustadoppf.lova § 12. Kr 200.000,- der kjøper er å regne som profesjonell. NB! Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan stilles forutsetning om pant i ny eiendom ved overføring av beløpet. Resterende samt alle omkostninger innbetales før overtagelse.

| | | |
|-----------------------------|--|-------|
| Långiver: | | Kr |
| Egenkapital: | | Kr |
| Referanseperson Bank, navn: | | Tlf.: |

Eventuelle forbehold/forutsetninger:

Kjøpetilbudet er gyldig til mandag 29 mars kl 16.00

Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert kjøpetilbud, og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom kjøpetilbudet aksepteres innen akseptfristen. Kjøpetilbudet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med det. Kjøpetilbud som megler mottar etter normal arbeidstid kan ikke forventes behandlet før neste arbeidsdag.

Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om kjøpetilbud, endringer i kjøpetilbud fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept.

Personvern/GDPR

DNB Eiendom AS er behandlingsansvarlig, og behandler de personopplysninger som er nødvendige for å oppfylle avtalen med deg, samt andre formål som selskapet har lov til å behandle opplysningene til i henhold til personvernforordningen. Du kan lese mer om hvordan vi behandler personopplysninger i personvernerklæringen på www.dnbeiendom.no Der finner du også informasjon om dine rettigheter som innsyn, dataportabilitet med mer, og kontaktinformasjon til personvernombudet, endringer i bud fra vår side samt informasjon om avslag og aksept.

Sted/dato

Underskrift Kjøper 1

Underskrift Kjøper 2

Legitimasjon Kjøper 1
(Fører kort eller bankkort)

Legitimasjon Kjøper 2
(Fører kort eller bankkort)

Forbrukerinformasjon ved inngivelse av kjøpetilbud

Alle bud og bud-relatert kommunikasjon med megler skal foregå skriftlig. Megler har ikke anledning til å formidle opplysninger om bud som ikke er gitt skriftlig. Megler vil likevel gi deg opplysninger og råd underveis i prosessen. Dette behøver ikke gjøres skriftlig.

Det første budet skal inngis på DNB Eiendom sitt budskjema påført din signatur.

Samtidig med at du inngir første bud må du legitimere deg. Det kan gjøres ved at du leverer kopi av gyldig legitimasjon (dvs. bankkort, pass eller førerkort) til megler sammen med ditt første bud. Det oppfordres til å levere kjøpetilbudet på visningssenteret, alternativt på www.dnbeiendom.no

Dersom dere er to eller flere som skal kjøpe sammen, må samtlige budgivere undertegne bud skjemaet og legitimere seg.

Du kan velge mellom følgende når du skal sende bud: Innlevere direkte til megler, per e-post eller per SMS. E-postadressen og telefonnummer finner man i salgsoppgaven og på budskjemaet.

Kjøpetilbud som inngis utenom ordinær arbeidstid kan ikke forventes behandlet før neste ordinære arbeidsdag.

Du har selv risikoen for at ditt bud kommer frem til megler. Megler vil straks budet er mottatt bekrefte dette skriftlig til deg. Får du ikke slik bekreftelse, bør du ringe megler for å sjekke om budet er mottatt.

Selger vil gi sin aksept av bud skriftlig til megler, som så videreformidler aksepten til den budgiver som får aksept på budet, med informasjon til øvrige budgivere og interessenter.

Skjemaet skal fylles ut så nøyaktig som mulig med hensyn på finansiering, finansinstitusjonens kontaktperson samt andel egenkapital.

Normalt vil ikke kjøpstilbud med forbehold bli akseptert av selger før forbeholdet er avklart.

Selger står fritt til å forkaste eller akseptere et hvert kjøpstilbud.

I følge forskrift om eiendomsmegling § 6-4 vil kopi av budjournalen bli oversendt kjøper og selger etter budaksept. Dersom det er viktig for budgiver å bevare sin anonymitet, bør budet fremmes gjennom fullmektig.

Budgivere kan få utlevert anonymisert budjournal.

Sted/dato

Underskrift Kjøper 1

Underskrift Kjøper 2