



PRISLISTE STILLVERKET

11.04.2025

Leil.	An-del	Etg.	Rom	BRA-i (m ²)	Ute-plass (m ²)	P-plass	Pris (NOK)	Om-kost-ninger (NOK)	Totalpris inkl. omk. (NOK)	Innskudd (30 %) (NOK)	Andel felles-gjeld (70 %) (NOK)	Mnd. felles-kostnader inkl. renter(NOK)
101	1	1	2	54	32		3 400 000	29 418	3 429 418	1 020 000	2 380 000	15 047
102	2	1	3	69	24		4 600 000	33 423	4 633 423	1 380 000	3 220 000	19 892
103	3	1	4	85	63	Inkl.	6 050 000	37 695	6 087 695	1 815 000	4 235 000	23 923
104	4	1	2	54	27		3 200 000	29 418	3 229 418	960 000	2 240 000	14 379
105	5	1	2	40	20		2 850 000	25 680	2 875 680	855 000	1 995 000	12 301
106	6	1	3	66	33		4 200 000	32 622	4 232 622	1 260 000	2 940 000	18 389
107	7	1	2	50	27		3 000 000	28 350	3 028 350	900 000	2 100 000	13 497
108	8	1	2	53	27		3 200 000	29 151	3 229 151	960 000	2 240 000	14 352
109	9	1	3	68	64		4 200 000	33 156	4 233 156	1 260 000	2 940 000	18 529
201	10	2	2	54	15		3 550 000	29 418	3 579 418	1 065 000	2 485 000	15 529
202	11	2	3	69	15		4 800 000	33 423	4 833 423	1 440 000	3 360 000	20 534
203	12	2	4	85	30	Inkl.	6 350 000	37 695	6 387 695	1 905 000	4 445 000	26 782
204	13	2	3	65	17		4 400 000	32 355	4 432 355	1 320 000	3 080 000	18 997
205	14	2	2	51	12		3 350 000	28 617	3 378 617	1 005 000	2 345 000	14 673
206	15	2	3	66	20		4 600 000	32 622	4 632 622	1 380 000	3 220 000	19 672
207	16	2	2	50	19		3 150 000	28 350	3 178 350	945 000	2 205 000	13 978
208	17	2	2	53	16		3 350 000	29 151	3 379 151	1 005 000	2 345 000	14 834
209	18	2	3	68	23		4 400 000	33 156	4 433 156	1 320 000	3 080 000	19 170
301	19	3	2	54	15		3 650 000	29 418	3 679 418	1 095 000	2 555 000	15 849
302	20	3	3	69	15		4 950 000	33 423	4 983 423	1 485 000	3 465 000	21 015
303	21	3	4	85	30	Inkl.	6 550 000	37 695	6 587 695	1 965 000	4 585 000	27 424
304	22	3	3	65	17		4 550 000	32 355	4 582 355	1 365 000	3 185 000	19 478
305	23	3	2	51	12		3 450 000	28 617	3 478 617	1 035 000	2 415 000	14 994
306	24	3	3	66	20		4 750 000	32 622	4 782 622	1 425 000	3 325 000	20 153
307	25	3	2	50	19		3 250 000	28 350	3 278 350	975 000	2 275 000	12 510
308	26	3	2	53	16		3 450 000	29 151	3 479 151	1 035 000	2 415 000	15 154
309	27	3	3	68	23		4 550 000	33 156	4 583 156	1 365 000	3 185 000	19 652
401	28	4	4	100	35	Inkl.	8 150 000	41 700	8 191 700	2 445 000	5 705 000	33 538
402	29	4	4	97	28	Inkl.	7 900 000	40 899	7 940 899	2 370 000	5 530 000	32 549
403	30	4	3	76	17		5 200 000	35 292	5 235 292	1 560 000	3 640 000	22 291
404	31	4	3	66	32		4 900 000	32 622	4 932 622	1 470 000	3 430 000	20 634
405	32	4	2	50	19		3 350 000	28 350	3 378 350	1 005 000	2 345 000	14 620
406	33	4	2	53	16		3 550 000	29 151	3 579 151	1 065 000	2 485 000	15 475
407	34	4	3	68	23		4 700 000	33 156	4 733 156	1 410 000	3 290 000	20 133
501	35	5	4	118	70	To inkl.	10 250 000	46 506	10 296 506	3 075 000	7 175 000	41 478
502	36	5	4	92	17	Inkl.	6 700 000	39 564	6 739 564	2 010 000	4 690 000	28 379
503	37	5	3	66	32		5 050 000	32 622	5 082 622	1 515 000	3 535 000	21 116
504	38	5	2	50	19		3 450 000	28 350	3 478 350	1 035 000	2 415 000	14 941
505	39	5	2	53	16		3 650 000	29 151	3 679 151	1 095 000	2 555 000	15 796
506	40	5	3	68	23		4 850 000	33 156	4 883 156	1 455 000	3 395 000	20 614
601	41	6	4	127	100	To inkl.	11 000 000	48 909	11 048 909	3 300 000	7 700 000	44 705
602	42	6	4	109	57	To inkl.	11 000 000	44 103	11 044 103	3 300 000	7 700 000	43 517

Fellessutgifter for borettslaget består av kapitalkostnader knyttet til borettslagets gjeld, samt drift-og vedlikeholdskostnader internt i borettslaget.

Totale stipulerte kostnader for første driftsår er summert i egen kolonne.

Fellessutgifter etter avdragsfri periode inkl. driftskostnader – forutsetning av dagens betingelser, se egen kolonne i budsjett.

Bruksrett til garasje plass kan kjøpes i en begrenset periode for kr 250.000,-