



**Innkalling til ordinær
Generalforsamling i BORI BBL**

8.6.2026



BORI BBL innkaller til generalforsamling

Thon Hotel Arena

Mandag 8. juni kl. 18.00

- Kun valgte delegater fra borettslagene og valgte øvrige medlemmer har stemmerett på generalforsamlingen
- Hver delegat har en stemme
- De delegerte kan ikke møte ved fullmektig, kun valgt vara
- Innsjekk fra kl 17.15 – 18.00
- Delegater som ankommer etter kl 18.00, deltar på generalforsamlingen som observatør uten tale- og stemmerett
- Sted: Thon Hotel Arena, Nesgata 1 - Lillestrøm
- På BORIs hjemmeside finner du vedtekter og informasjon om BORIs styremedlemmer, www.bori.no

TIL BEHANDLING FORELIGGER:

1. Konstituering

Generalforsamlingen ledes av styrets leder eller en annen som styret har utpekt med mindre generalforsamlingen velger en annen til å lede møtet.

A. Innkalling og agenda

Innstilling

Generalforsamlingen er å anse som lovlig innkalt, og agendaen fremmet i innkallingen godkjennes.

Vedtak:

B. Valg av møteleder

Innstilling

Styrets leder Åge Lien velges som møteleder og er ansvarlig for at generalforsamlingen gjennomføres korrekt.

Vedtak:

C. Valg av sekretær og en delegat til å undertegne protokollen

Innstilling

Økonomidirektør Liv Kari Bystrøm fra administrasjonen i BORI BBL velges som sekretær.

Generalforsamlingens møteleder og sekretær signerer protokollen, i tillegg skal det velges et protokollvitne blant delegatene til å signere protokollen.

Vedtak:

D. Opptak av navnefortegnelse

Innstilling

Registreringen av navnesedler ved inngangen godkjennes som opptak av navnefortegnelse.

Navnefortegnelse ble opptatt ved inngangen og viser til at følgende var til stede:

Antall delegater fra de boende medlemmer	
Antall delegater fra de ikke-boende medlemmer	
Fra styret	
Fra valgkomiteen	
Fra administrasjon	
Fra revisor	
Observatører	

Vedtak:

2. Årsberetning 2025

Det vises til styrets årsberetning for 2025. Innledning ved styrets leder og ved adm. direktør.

Innstilling

Generalforsamlingen godkjenner styrets årsberetning for 2025.

Vedtak:

3. Årsregnskap for 2025 og føring av årets overskudd

Årsregnskap for 2025 og revisors beretning for 2025 er tatt inn i årsberetningen.

Innstilling

1. Årsregnskap for BORI BBL fastsettes med et resultat etter skatt på kr 22.018.556.
2. Resultatet på kr 22.018.556 tillegges annen egenkapital.
3. Generalforsamlingen tar revisors beretning for 2025 til etterretning.

Vedtak:

4. Godtgjøring til styre, valgkomité og revisor

A. Styre og valgkomité

Valgkomitéen har i sitt møte 2. mars 2026 behandlet godtgjørelser til styre og valgkomité.

Innstilling

Godtgjørelsen til styret og valgkomitéen blir som følger for perioden 2025/2026:

Godtgjørelse 2025/2026	Styrets medlemmer	
	Styrets leder	kr 349.100
	Styrets nestleder	kr 122.200
	Øvrige styremedlemmer	kr 78.950
	I tillegg tilstås godtgjørelse med kr 3.320 pr. møte i styret. Denne godtgjørelsen gjelder også øvrige varamedlemmer som har møtt.	
	Valgkomiteens medlemmer	
	Valgkomiteens leder	kr 23.650
	Valgkomiteens nestleder	kr 12.100
Komiteens leder, medlemmer og varamedlemmer får kr 3.000 pr. møte i valgkomiteen. Denne godtgjørelsen gjelder også øvrige varamedlemmer som har møtt.		

Vedtak:

B. Revisor

Faktura fra foretakets revisor, SLM Revisjon AS, er for regnskapsåret 2025 samlet kr 284.350. Honoraret består av kr 251.425 for revisjon og kr 32.925 for annen bistand.

Styret fremmer følgende innstilling:

Revisjonshonoraret for regnskapsåret 2025 på kr 284.350 eks. mva. godkjennes.

Vedtak:

5. Valg av medlemmer til styrende organer i BORI BBL

1. Styret – valg av medlemmer og varamedlemmer

Verv

Velges for antall år

3 styremedlemmer er på valg

2 år

4 varamedlemmer er på valg

1 år

Foreslåtte kandidater vil bli presentert av valgkomitéen på generalforsamlingen.

Valgkomitéens innstilling:

Valgkomitéen innstiller overfor generalforsamlingen følgende kandidater til verv i styret				
	Verv som skal besettes i henhold til vedtekter/vedtak	Forslag til kandidater fra valgkomitéen	Varighet	B/IB
	Styret			
	Styremedlem	Harald Ryen	2028	IB
	Styremedlem	Anita Orlund	2028	IB
	Styremedlem	Sigrun Aker Nordeng	2028	IB
	1. Varamedlem	Ina Engh Franzén	2027	IB
	2. Varamedlem	Torgeir Birkeland	2027	B
	3. Varamedlem	Per-Arne Voldsrud	2027	B
	4. Varamedlem	Kirsti Eliassen	2027	IB

Valgkomité – valg av medlemmer og varamedlemmer

I henhold til vedtektenes pkt. 4-1 (1) og 4-2 (1) skal generalforsamlingen hvert år etter innstilling fra valgkomiteen velge en valgkomite på 4-6 medlemmer og 2 varamedlemmer. Dertil skal styret utpekte et medlem med varamedlem.

Verv

Velges for antall år.

5 medlemmer til valgkomiteen er på valg 1

2 varamedlemmer til valgkomiteen er på valg 1

Valgkomitéens innstilling:

Valgkomitéen innstiller enstemmig overfor generalforsamlingen følgende kandidater til verv i valgkomitéen				
Valgkomitéen	Navn	Varighet	B/IB	
Medlem	Bjørn Erik Børresen	2027	IB	
Medlem	Mona Baashus	2027	B	
Medlem	Fahim Naeem	2027	B	
Medlem	Linda Soleng Solbakken	2027	B	
Medlem	Øivind Sand	2027	IB	
1. varamedlem	Tommy Pedersen	2027	B	
2. varamedlem	Bjørg Mostraum	2027	IB	

Vedtak:

Lillestrøm, 20.5.2026

Åge Lien /s/

Styreleder

Johnny Brevik /s/

Administrerende direktør

BORI BBL
Tærudgata 16, Lillestrøm
Postboks 323, 2001 Lillestrøm
Tlf. 63 89 02 00
E-post firmapost@bori.no

