

FABELTUNET

Frogner, Lillestrøm

Prisliste

Selveier
Bygg K

Leilighets- nummer	Type	BRA-i	BRA-e	TBA	Etasje	P-plass	Pris	Omkostninger	Totalpris inkl. omk.	Fellesutgifter
K101	3-roms	49,5	2,5	15,8	1	Kan kjøpes	kr 3 590 000	kr 5 478	kr 3 595 478	kr 2 723
K102	3-roms	60	5	15,5	1	Kan kjøpes	kr 4 090 000	kr 5 740	kr 4 095 740	kr 3 300
K103	3-roms	52,6	5	11,1	1	Kan kjøpes	kr 3 590 000	kr 5 555	kr 3 595 555	kr 2 893
K104	2-roms	40,5	2,5	17,1	1	Kan kjøpes	kr 2 790 000	kr 5 253	kr 2 795 253	kr 2 228
K105	2-roms	40,5	2,5	17,6	1	Kan kjøpes	kr 2 790 000	kr 5 253	kr 2 795 253	kr 2 228
K106	4-roms	75,1	5	17,6	1	Kan kjøpes	kr 4 890 000	kr 6 118	kr 4 896 118	kr 4 131
K201	3-roms	49,5	2,5	10,7	2	Kan kjøpes	kr 3 690 000	kr 5 478	kr 3 695 478	kr 2 723
K202	3-roms	60	5	10,5	2	Kan kjøpes	kr 4 190 000	kr 5 740	kr 4 195 740	kr 3 300
K203	4-roms	70,4	5	10,7	2	Kan kjøpes	kr 4 890 000	kr 6 000	kr 4 896 000	kr 3 872
K204	2-roms	40,5	2,5	11,9	2	Kan kjøpes	kr 2 890 000	kr 5 253	kr 2 895 253	kr 2 228
K205	2-roms	40,5	2,5	12,2	2	Kan kjøpes	kr 2 890 000	kr 5 253	kr 2 895 253	kr 2 228
K206	4-roms	75,1	5	12,1	2	Kan kjøpes	kr 5 090 000	kr 6 118	kr 5 096 118	kr 4 131
K301	3-roms	49,5	2,5	10,7	3	Kan kjøpes	kr 3 890 000	kr 5 478	kr 3 895 478	kr 2 723
K302	3-roms	60	5	10,5	3	Kan kjøpes	kr 4 390 000	kr 5 740	kr 4 395 740	kr 3 300
K303	4-roms	70,4	5	10,7	3	Kan kjøpes	kr 5 090 000	kr 6 000	kr 5 096 000	kr 3 872
K304	2-roms	40,5	2,5	11,9	3	Kan kjøpes	kr 3 090 000	kr 5 253	kr 3 095 253	kr 2 228
K305	2-roms	40,5	2,5	12,2	3	Kan kjøpes	kr 3 090 000	kr 5 253	kr 3 095 253	kr 2 228

Leilighetsnummer	Type	BRA-i	BRA-e	TBA	Etasje	P-plass	Pris	Omkostninger	Totalpris inkl. omk.	Fellesutgifter
K306	4-roms	75,1	5	12,1	3	Kan kjøpes	kr 5 290 000	kr 6 118	kr 5 296 118	kr 4 131
K401	3-roms	49,5	2,5	10,7	4	Kan kjøpes	kr 4 090 000	kr 5 478	kr 4 095 478	kr 2 723
K402	3-roms	60	5	10,5	4	Kan kjøpes	kr 4 590 000	kr 5 740	kr 4 595 740	kr 3 300
K403	4-roms	70,4	5	10,7	4	Kan kjøpes	kr 5 290 000	kr 6 000	kr 5 296 000	kr 3 872
K404	2-roms	40,5	2,5	11,9	4	Kan kjøpes	kr 3 290 000	kr 5 253	kr 3 295 253	kr 2 228
K405	2-roms	40,5	2,5	12,2	4	Kan kjøpes	kr 3 290 000	kr 5 253	kr 3 295 253	kr 2 228
K406	4-roms	75,1	5	12,1	4	Kan kjøpes	kr 5 490 000	kr 6 118	kr 5 496 118	kr 4 131

Felleskostnadene baserer seg på budsjett laget av forretningsfører i samråd med utbygger, budsjettet er basert på erfaringstall fra lignende boligprosjekter.

Det må påberegnes at det kan forekomme endringer i budsjettet og medfølgende felleskostnader når sameiet er i drift basert på eventuelle prisjusteringer samt hvilke fremtidige service-, drifts- og vedlikeholdsavtaler sameiet velger å inngå.

Det skal betales et beløp for parkering og bod i tillegg. Kr 150 pr måned pr parkeringsplass. Det er mulig å kjøpe p-plass i felles garasjeanlegg for kr. 350.000,- per stk.

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.

Kontakt

Eiendomsmejlere



Lene Markegård

Eiendomsmegler/Partner

918 23 923

lhm@sem-johnsen.no



Tom Z. Bliksmark

Eiendomsmegler/Partner

909 25 904

tzb@sem-johnsen.no

Backoffice



Rikke Aalerud Zachariassen

Eiendomsmegler

456 91 955

rz@sem-johnsen.no

≡ *Bakke*