



Regler/betingelser

Utleie av ferieleiligheter i Spania

Vilkår/tildeling

- Forutsetter medlemskap i BORI BBL
- Aldersgrense for leie er satt til 20 år
- BORI forbeholder seg retten til evt. å avvise søknader.

Søknader. Saknad/frist

- Ingen søknadsfrist, løpende utleie etter «første mann til mølla-prinsippet»

Leilighetene

- Leietiden er 1-2 uker med byttedag på lørdager. *MERK: Fra uke 16 2026 endres byttedag fra lørdager til mandager
- I lavsesongen vil det være anledning til å inngå avtale om langtidsleie utover 2 uker i ledige perioder.
- Hvert medlem kan tildeles én leieperiode per kalenderår. Med leieperiode menes en booking på inntil to uker. (en leilighet i to uker eller to leiligheter i en uke, per medlem per år)
- Dersom leiligheten fortsatt er ledig, kan et ekstra opphold innvilges. Slik bestilling kan først gjøres tidligst 6 uker før ankomstdato, og bare dersom ingen andre medlemmer har meldt interesse.
- Leiligheten kan tas i bruk fra kl. 15:00 ankomstdagen og må forlates innen kl. 10:00 avreisedagen.
- Leilighetene er utstyrt med bl.a. kjøkkenhåndklær, badehåndklær og sengetøy. Forbruksmateriell som toalettpapir, oppvaskmidler og lignende må den enkelte leietaker bekoste selv. Leietaker må også ta med egne badehåndklær til bruk ved basseng/på stranden.
- Leietaker er ansvarlig for at leiligheten er ryddig ved avreise.
- Leietaker er ansvarlig for å ta med seg eller kaste «rester» etter oppholdet. Matvarer, toalettartikler etc. skal ikke hensettes i leiligheten.

• NB! Leietaker er pliktig til å betale for sluttvask. Dette betales kontant til vår vaktmestertjeneste dagen før hjemreise.

Betaling/priser

- De til enhver tid gjeldende priser står oppført på søknadsskjema.
- Få dager etter tildeling vil leietaker motta en bestillingsbekreftelse og 2 bankgiroer.
- Første innbetaling kr. 1000,- er første delbetaling og forfaller til betaling etter 14 dager.
- Den andre giroen gjelder restbetaling. Forfall på restbetaling vil være 30 dager før avreise.

Avbestilling

- Avbestilling MÅ skje skriftlig til spaniabolig@bori.no
- Ved avbestilling fram til 30 dager før avreise beholder BORI den innbetalte første delbetalingen til dekning av administrasjonskostnader.
- Ved avbestilling senere enn 30 dager før avreise, eller ved utelatt fremmøte, gis det ingen refusjon.

Ansvar

Leietaker er ansvarlig for leiligheten i leieperioden. Leietaker er ansvarlig for utstyr og innbo. Skulle noe bli ødelagt skal dette rapporteres umiddelbart til vår vaktmestertjeneste.

Vi ønsker alle våre leietakere et godt ferieopphold i Spania!

Utleiereglement 2026/2027