

FERIEBOLIGER

UTLEIELEILIGHETER VED MIDDELHAVET



**Stranden langs Costa Blanca går for å være
blant Spanias vakreste.
Ydmykt innbyr den til lek, avslapping og bading
i det varme Middelhavet.**

Costa Blanca er Spanias viktigste region for sol- og strandturisme, og hvert år tiltrekker området seg millioner av besøkende fra hele verden.

Uansett hvor langs kysten du finner ditt drømmested, er det kort vei til andre sjarmerende landsbyer som byr på både hyggelige oppdagelser og lærerike opplevelser.

Naturen på Costa Blanca har en særlig appell til oss nordmenn. Den nordlige delen av kysten er preget av frodige sitruslunder og høye fjell, noe som gir gode muligheter for et aktivt friluftsliv slik mange av oss er vant til hjemmefra.

Stranden i Guardamar ligger rett nedenfor byen og regnes som en av de fineste på hele Costa Blanca. Den er også godt tilrettelagt for personer med funksjonsnedsettelse. I tillegg til den flotte stranden kjennetegnes Guardamar av vakre parker og naturskjønne omgivelser.



GUARDAMAR DEL SEGURA

Matbutikk, restaurant og lekeplass ligger i gangavstand fra boligene. Ønsker du å se mer av solkysten er det korte avstander til større byer, som Alicante og Torrevieja.

Er du golfinteressert kan det kanskje friste med en tur hit - det ligger nemlig et titalls ulike golfanlegg i nærheten av Guardamar.



FLYPLASS

Nærmeste flyplass ligger i Alicante, ca. 25 minutters kjøretur unna Guardamar del Segura



BARNEVENNLIG

Rolig beliggenhet, perfekt for familier.



SYKKELSTI

Vi anbefaler å leie sykler for å komme deg lett frem og bli kjent med det flotte området.



RESTAURANTER

Det ligger flere restauranter i gangavstand fra boligene, men også en rekke nede i byen.



BADEMULIGHETER

Det er basseng på området om du ikke ønsker å hive deg uti bølgene fra Middelhavet.



IDRETT

I regionen ligger det over 70 ulike golfanlegg.



DIA MAXI

Dagligvarebutikken ligger i gangavstand fra ferieboligene.



BUSSTOPP

Bussen går i en sløyfe fra Los Estanos og ned til stranden og sentrum.





**BORI har to flotte ferieleiligheter.
En 3-roms og en 4-roms.
Leilighetene er lyse og har et moderne preg.
Nedenfor kan du lese mer om leilighetene.**

Leilighet nr. 15

3-ROMS LEILIGHETEN er ca. 70 kvm stor
og har sengeplass til 4 personer.

Terrassen har solsenger samt spisebord med tilhørende stoler.

Perfekt for en god middag i kveldssolen!

I tilknytning til leiligheten er det tilgang på felles badebasseng.

Det er 1 sengetøysett og 1 laken, samt 2 håndklær per person.



- SENGEPLASSER: 4

- WIFI

- BADEBASSENG: 200 M

- 1 DOBBEL OG 2 SINGLE

- TV MED NORSKE KANALER

- RESTAURANT: 100 METER

- KVM: 70

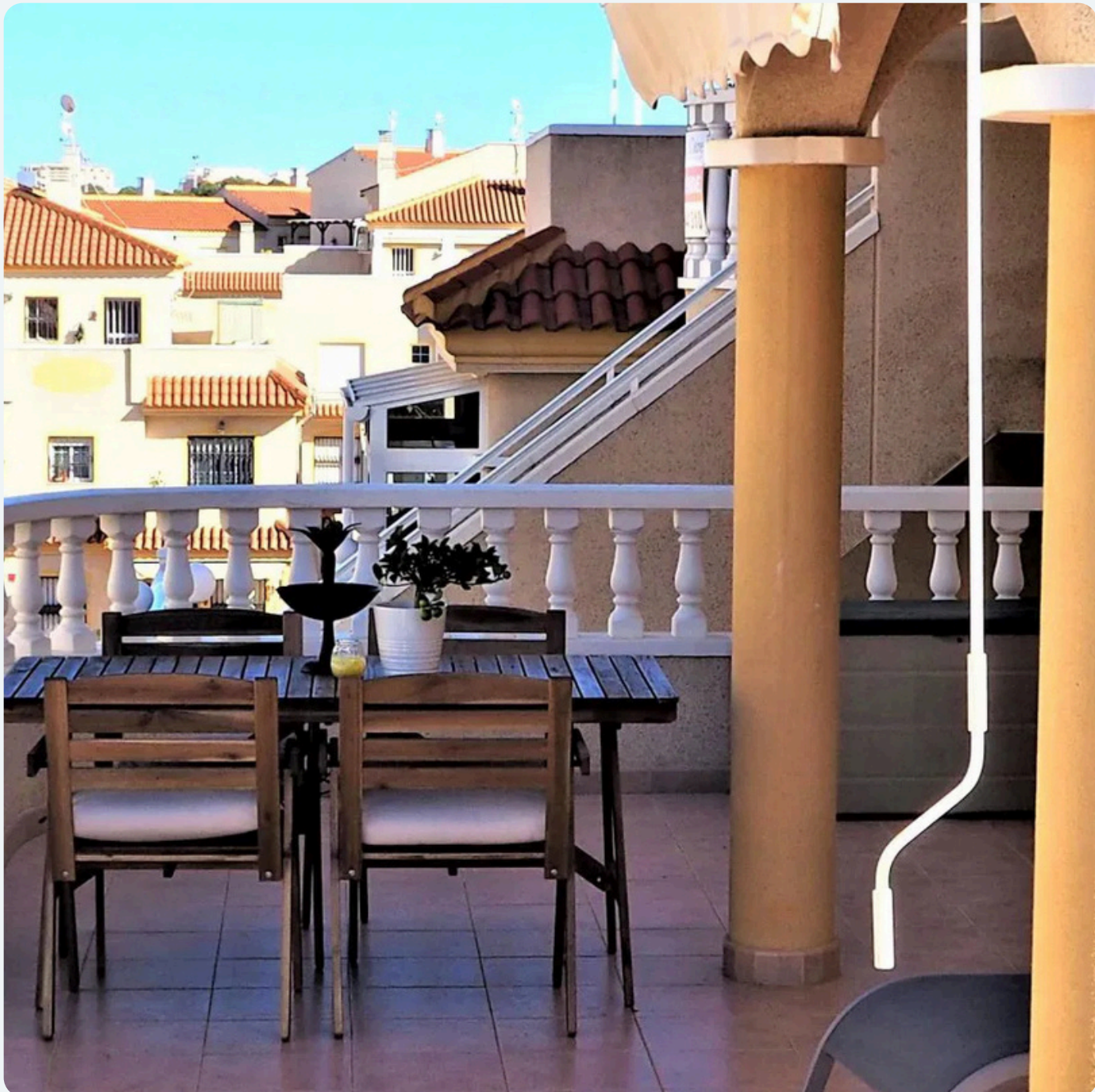
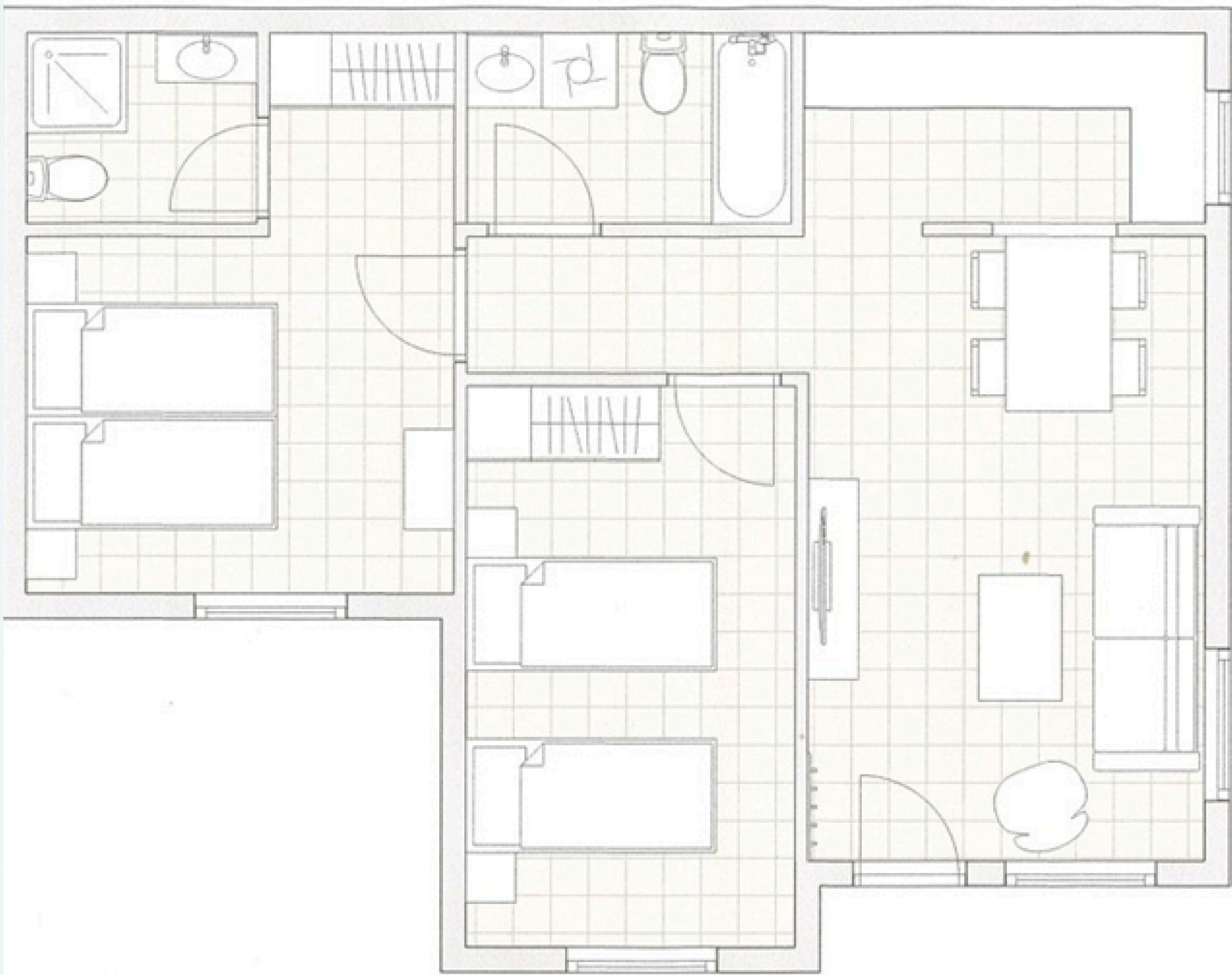
- VASKEMASKIN

- PARKERING

- TERRASSE: 1

- OPPVASKMASKIN

Planløsning 3-romsleilighet





Bilder fra 3-roms





Leilighet nr. 12

4-ROMSLEILIGHETEN er litt større, ca. 100 kvm, og har tre soverom med sengeplass til 6 personer. Denne boligen går over to plan med inngang i 2. etasje og har en romslig og solrik terrasse.

Tilkomst til denne leiligheten er via trapp.

I tilknytning til leiligheten er det tilgang på felles badebasseng.

Det er 1 sengetøysett og 1 laken, samt 2 håndklær per person.



- SENGEPLASSER: 6

- 1 DOBBEL OG 4 SINGLE

- KVM: 98

- TERRASSE: 2

- WIFI

- TV MED NORSKE KANALER

- VASKEMASKIN

- OPPVASKMASKIN

- BADEBASSENG: 200 METER

- RESTAURANT: 100 METER

- PARKERING

Planløsning 4-romsleilighet



4-roms leilighet, 2. etasje til venstre, 3. etasje til høyre



Tilkomst via trapp til
4-romsleiligheten



Bilder fra 4-roms





Til deg som har leid bil og skal finne frem selv - vi guider deg fra flyplassen til leilighetene

Fra flyplassen i Alicante

Når du forlater flyplassen, følger du skilting mot
vei N332 (El Altet / Alicante Sud).

Denne avkjøringen kommer allerede etter ca. 100 meter.

Etter omtrent 1 kilometer kommer du inn på N332.

Her velger du retning Cartagena (hold deg i høyre kjørefelt).

Fortsett i cirka 27 kilometer.

Du vil da passere en avkjørsel til Rojales – denne skal du ikke ta.

Rett etter denne avkjørselen kjører du opp på en veibro.

Før broen ligger det bensinstasjoner på begge sider av veien, merket "Agrip".

På toppen av broen tar du avkjørselen til høyre,
skiltet mot Guardamar.

Du kommer nå ned til en rundkjøring:

Ta første avkjøring til høyre (retning Guardamar)

Du kjører deretter under veien og kommer til en ny rundkjøring:

Ta tredje avkjøring til høyre

Ved neste rundkjøring:

Ta første avkjøring til høyre

Etter ca. 100 meter passerer du en bensinstasjon på høyre side,
og kjører videre inn i et industriområde.

Fortsett i ca. 500–600 meter, til du ser et lite skilt mot ROJALES.

Følg dette skiltet til høyre.

Herfra er det ca. 800–1000 meter til leilighetene.



Du kjører gjennom en undergang.
Etter denne vil du se følgende bebyggelse på høyre side:

1. Montesol – kjør forbi
2. Los Estanos Beach – kjør forbi
3. Los Estanos – her skal du svinge inn

Sving inn i Carrer Bernat de Cruilles (hovedgaten).
Ta deretter andre vei til venstre,
opp den bratte bakken som ender i en murvegg.

Du finner:

- Nr. 12 i det første bygget
 - Nr. 15 i det siste bygget
- Begge ligger på venstre hånd.

Kjøre til Guardamar by

Guardamar er en liten by som det er lett å finne fram i.
Hovedgata heter Carrer Major.
Fra leilighetene er det to alternativer å finne sentrum på:

Alternativ 1: Kjør tilbake til Y-krysset og ta til høyre.
Følg veien videre oppover mot venstre.
Du kommer da inn i byen fra “baksiden”,
i en gate som går parallelt med hovedgaten (Carrer Major).

Alternativ 2: via hovedinnkjøringen
Kjør tilbake til bensinstasjonen der du først kom inn til området.

- Ta til høyre i krysset
- Følg veien oppover inn i byen

Du kommer til en rundkjøring:
Ta tredje avkjøring til høyre (den største veien, nesten rett frem)
Dette er hovedgaten – Carrer Major.



Strand

Når du kommer til kirken i hovedgaten i Guardamar sentrum, vil du se rådhuset rett over gaten. Hold rådhuset på venstre side og følg veien helt til den ender.

Da kommer du ned til stranden og strandpromenaden.

Her finner du blant annet tennisbaner til leie, samt et innendørs, oppvarmet basseng som er åpent for publikum.

I området ligger også en nydelig park med ulike fugler, skilpadder og lekeapparater for barn.

Det er gode parkeringsmuligheter i nærheten.





På stranden er det mulig å kjøpe både mat og drikke.
Den over 20 kilometer lange hvite sandstranden er godt tilrettelagt – også for personer med funksjonsnedsettelse og den blir rengjort daglig.

Det finnes også en naturiststrand her, Los Tusales.
Langs veien fra rådhuset og ned til stranden arrangeres det kveldsmarked hver kveld i påsken, samt fra 24. juni og langt ut i september.

I samme område finner du også et tivoli med hoppeslott, boder og ulike karuseller som passer godt for de minste.
Området egner seg godt både til å gå og sykle.

Det er et skogsområde som grenser til stranden og sanddynene hvor det er flotte sykkelmuligheter og nydelige strender.
Her er det generelt litt mindre folk om sommeren enn langs strandpromenaden inne i byen.



Basseng

I tilknytting leilighetene ligger det et felles basseng til fri bruk. Bassenget er ikke oppvarmet og er åpent fra rundt påsketider til etter høstferien.

Gjør deg kjent med lokale regler som du finner oppslått på området.

Minibanker, butikker, restauranter

Du vil finne minibanker i hovedgata Carrer Major.

Butikker finner du selvsagt inne i byen.

Det ligger en fin dagligvarebutikk i gangavstand fra Los Estanos. Den heter DIA.

Ti minutters biltur unna finner du Mercadona.

Den samme kjeden har butikk inne i Guardamar by.

I selve «restaurantgata» finner du mange restauranter med godt utvalg.

Det ligger også to restauranter i direkte nærhet til leilighetene.

Disse har åpningstider avhengig av sesong. (ca. 200 meter).

Kollektiv transport

Det finnes buss og taxi i området.

TIPS!

Sjekk ut TripAdvisor for tips til restauranter og gjøremål



Renhold av leiligheten

Vi i BORI tror at det er i alles interesse å sikre standardisert rengjøring av leilighetene.

Vi har derfor inngått avtale med et norsk firma i Guardamar som sørger for dette.

Dette er en pålagt tjeneste som du som leietaker må benytte deg av og betale for.

Vi sikrer på denne måten at det er rent og fint når du og alle andre kommer hit for sitt ferieopphold.

Nedenfor følger en beskrivelse på hva som skal gjøres når du forlater boligen.

Når du forlater ferieleiligheten etter endt opphold forventes det at du sørger for at det ser ordentlig ut etter deg.

Leiligheten skal være ryddet og søppel kastet.

Håndklær som er benyttet skal vaskes og legges tilbake.

Ved avreise legges brukt sengetøy og håndklær som ikke er vasket på badegulv.

Dersom du har brukt av siste støvsugerpose, lyspærer eller vaskemidler forventes det at du handler inn nytt.

Direkte utlegg for dette blir refundert av BORI når du fremlegger original kvittering.

Vaskepris:

Se oppdaterte priser på:

<https://www.bori.no/wp-content/uploads/2024/09/3-roms.pdf>

<https://www.bori.no/wp-content/uploads/2024/09/4-roms.pdf>

Søknadsprosessen på 1, 2, 3.. og 4

1) SJEKK TILGJENGELIGHETEN

Sjekk du tilgjengelighet og pris til de to leilighetene på bori.no/ferieleiligheter.

Her ligger det oppdatert informasjon om hvilke uker leilighetene er ledige. Priser finner du på søknadskjema.

2) SETT DEG INN I REGLEMENTET

Vi har utarbeidet et lite regelverk for utleie av leilighetene for at du skal få et best mulig opphold.

Før du bestiller ønsker vi at du setter deg inn i dette.

3) SEND INN SØKNADSSKJEMA

Har du bestemt deg for at du vil leie en av leilighetene må du fylle inn et søknadsskjema.

Søknadsskjema finner du på www.bori.no/ferieleiligheter.

Send inn søknadsskjema til spaniabolig@bori.no eller via post til BORI BBL Postboks 323, 2001 Lillestrøm

4) MOTTA BEKREFTELSE OG FAKTURA

Et par dager etter at vi har mottatt søknaden din vil du få en bekreftelse på at du har fått den ønskede leiligheten i et ønsket tidsrom.

Denne kommer på e-post.

Sammen med bekreftelsen sender vi ut delbetaling 1, som må betales i løpet av 14 dager.

Restfaktura har som regel forfallsdato ca. 1 mnd. før avreise.

TIL INFORMASJON

Flybilletter er ikke inkludert, dette må du ordne på egen hånd.

Både SAS og Norwegian flyr jevnlig til Alicante.

VI ØNSKER DEG GOD TUR!

Håper du opplever solrike Costa Blanca fra sin beste side.

Vi setter veldig pris på om du vil sende oss noen ord om hvordan du opplevde reisen din – men dette er helt frivillig.

Konstruktive tilbakemeldinger hjelper oss å bli bedre!



BORI UTBYGGING AS
Tærudgata 16, Lillestrøm.
Postboks 323, 2001 Lillestrøm
Telefon +47 63 89 02 00 / bolig@bori.no